



Il Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio

Determinazione n° 582 del 06/05/2021

Oggetto: L88 - **Manutenzione straordinaria e riassetto funzionale del collegamento multisettoriale Villanovatulo - Zona Industriale di Isili - Is Barrocos. 1° Lotto 2° Comparto - 1° Stralcio: Riqualficazione funzionale acquedotto - tratta "Is Pillus". - Aggiudicazione appalto in favore dell'operatore economico ICOES & C. S.A.S. di Pappalardo Onofrio.**
Importo a base di gara: € 1.063.356,77, oltre IVA di legge.
CIG 8184036029 - CUP I79E07000020002
RUP Ing. Nicoletta Sale (Gara n. 3AP/2020)

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa in Ente acque della Sardegna;

VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 15.06.2015;

VISTA la L.R. 13.11.1998 n° 31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

VISTA la L. R. 2.08.2006 n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 15/11 del 23 aprile 2021, avente ad oggetto il nulla osta alla esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 13 del 2 aprile 2021 concernente "Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 e Bilancio di previsione di Cassa 2021"

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 19 del 29/04/2020 con la quale sono state attribuite, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute all'art. 28 della L.R. n. 31/98, le funzioni di direzione del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio al dirigente Dott. Paolo Loddo a decorrere dal 01.05.2020 e per la durata di cinque anni;

Premesso che:

- in data 04.09.2007 è stata stipulata una convenzione tra l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici e l'ENAS, ai fini dell'attuazione dell'intervento denominato "*Manutenzione straordinaria e riassetto funzionale del collegamento multisettoriale Villanovatulo – Zona Industriale di Isili – Is Barrocos*", per l'importo di € 4.400.000,00;

- la convenzione LL.PP. RAS / ENAS è stata aggiornata in data 21.10.2014 con la stipula di un atto aggiuntivo;

- con Determinazione del Direttore del Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche della DG LL.PP. RAS n. 48812/1680 in data 02.12.2016 è stato approvato il Progetto Preliminare dell'intervento "*Manutenzione straordinaria e riassetto funzionale del collegamento multisettoriale Villanovatulo – Zona Industriale di Isili – Is Barrocos*" – 1° lotto (finanziato con € 4.400.000) + 2° lotto (da finanziare) – per l'importo totale € 9.000.000;

- con DDSPC n. 1537 in data 30.12.2016, per le motivazioni in essa esposte, si è stabilito di appaltare i lavori del 1° lotto finanziato (€ 4.400.000) sulla base del progetto definitivo/esecutivo, suddiviso in 1° Comparto – "*Riqualficazione funzionale vasche*" e 2° Comparto – "*Riqualficazione funzionale parziale centrale di sollevamento e acquedotto*";

- con DDG n. 607/bis del 19.04.2018 è stato attribuito al funzionario SPC ing. Nicoletta Sale, in sostituzione dell'Ing. Maurizio Meloni, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento;

- gli ulteriori approfondimenti compiuti sullo stato attuale delle opere in fase di sviluppo progettuale hanno portato a ritenere più adeguata la suddivisione dei lavori del 2° comparto in due distinti interventi, ed in particolare:

- 1° stralcio: Riqualficazione funzionale acquedotto – Tratta "Is Pillus";
- 2° stralcio: Riqualficazione funzionale centrale di sollevamento;

- in merito a tale suddivisione l'Ente ha ottenuto parere favorevole da parte del competente Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche dell'Assessorato Regionale LL.PP (rif. Nota acquisita al prot. ENAS n. 18505 del 12.09.2018);
- il progetto definitivo – esecutivo del 2° Comparto 1° Stralcio «*Riqualificazione funzionale acquedotto – Tratta "Is Pillus"*» è stato adottato con DDSPC n. 890 del 06.08.2019, autorizzando il RUP all'indizione della conferenza di servizi decisoria finalizzata all'acquisizione delle autorizzazioni all'esecuzione dei lavori;
- con DDSPC n. 1124 del 25.09.2019 è stata conclusa positivamente la suddetta Conferenza di servizi decisoria ex art. 14 comma 2 L. n. 241/1990, indetta dal RUP con nota prot. ENAS n. 16040 del 06.08.2019;
- in data 11.10.2019 Rina Check s.r.l., affidataria del servizio di verifica ex art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016, ha concluso le attività di verifica del progetto definitivo/esecutivo ed ha trasmesso all'ENAS (rif. prot. ENAS n. 20152 del 14.10.2019) il Rapporto Conclusivo di Verifica RC04, che ha valutato il progetto definitivo – esecutivo del 2° Comparto 1° Stralcio pienamente conforme ai requisiti richiesti;
- con DDSPC n. 1231 in data 16.10.2019 è stato riadottato il progetto definitivo/esecutivo del 2° Comparto, 1° Stralcio, successivamente trasmesso all'Assessorato dei Lavori Pubblici per l'approvazione;
- con Atto in data 07.11.2019 il RUP ha provveduto alla validazione del progetto definitivo/esecutivo del 2° Comparto – 1° Stralcio, ai sensi dell'art. 26 comma 8 D. Lgs. n. 50/2016;
- con Determinazione n° 39472/2535 in data 11.12.2019 del Direttore del Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche LL.PP. RAS è stato infine approvato il progetto definitivo/esecutivo del 2° Comparto – 1° Stralcio, per un importo lavori di € 1.063.356,77 + IVA, di cui € 1.030.373,73 + IVA quale importo lavori soggetto a ribasso ed € 32.983,04 + IVA quale oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Progetti e Costruzioni n. 1826 del 30.12.2019 è stato prenotato l'impegno per i lavori in oggetto per le annualità 2020 e 2021;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 337 del 06/04/2020 è stato autorizzato l'esperimento di una procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 sulla piattaforma della Centrale regionale di committenza SardegnaCAT per l'affidamento dei suddetti lavori, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del citato Decreto legislativo e previa esclusione delle offerte che dovessero risultare basse in modo anomalo per un importo a base di gara di € 1.063.356,77 + iva di cui € 1.030.373,73 + iva per lavori soggetti a ribasso ed € 32.983,04 + iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

VISTI i verbali a rogito del Notaio Avv. Stefano Casti Repp. nn. 27725 del 20.05.2020, 27797 del 20.06.2020, 27870 del 6.07.2020, 28069 del 7.9.2020, 28109 del 18.9.2020, 28181 del 12.10.2020, 28284 del 6.11.2020, 28380 del 2.12.2020, 28521 del 18.01.2021 e 28578 del 3.02.2021, Racc. n. 12572, dai quali risulta che:

- Il Presidente dichiara che entro le ore 12,00 del giorno 19 Maggio 2020, sono pervenuti all'Ente n°107 buste virtuali di cui 5 rifiutati e quindi 102 (centodieci) plichi "virtuali" accettati;
- si è proceduto a verificare secondo l'ordine proposto dalla piattaforma SardegnaCat il contenuto degli allegati e la firma digitale apposta sugli stessi;
- è stato aperto il soccorso istruttorio nei confronti dei seguenti operatori economici:
 - Edil Ricicli SRL, per le motivazioni di cui al verbale Rep. n. 27870 Racc. n. 12572 del 6.07.2020;
 - Eredi Geraci Salvatore SRL, Euroscavi SNC e Frida Costruzioni Srl, per le motivazioni di cui al verbale Rep. n. 28069 Racc. n. 12572 del 7.9.2020;
 - Gesuino Monni SRL e I.C.E. di Milia Simone, per le motivazioni di cui al verbale Rep. n. 28181 Racc. n. 12572 del 12.10.2020;
 - Cabras Mariano SRL, per le motivazioni di cui al verbale Rep. n. 28284 Racc. n. 12572 del 6.11.2020;
 - INGEOS SRL, Licheri SRL, Lilliu Stefano SRL, LMG Building SRL e Luppù SRL per le motivazioni di cui al verbale Rep. n. 28380 Racc. n. 12572 del 2.12.2020;
 - Murgia Antonio, per le motivazioni di cui al verbale Rep. n. 28521 Racc. n. 12572 del 18.01.2021;
- come da verbale Rep. n. 28284 del 6.11.2020 non è stata aperta la busta n° 54 della ditta "Impresa Edile Martinez Antonello" perché bloccata dal sistema;
- come da verbale Rep. n. 28521 Racc. n. 12572 del 18.01.2021, per la concorrente OGRAM Costruzioni SRL è stata ravvisata la carenza dei requisiti di partecipazione alla gara di cui al Disciplinare, in quanto la somma degli importi delle attestazioni SOA dichiarate dall'impresa e dall'ausiliaria non raggiungevano i requisiti richiesti;
- tutti gli altri concorrenti hanno presentato i documenti in regola, con le precisazioni di cui ai verbali Repp. nn. 27725 del 20.05.2020, 27797 del 20.06.2020, 27870 del 6.07.2020, 28069 del 7.9.2020, 28109 del 18.9.2020, 28181 del 12.10.2020, 28284 del 6.11.2020, 28380 del 2.12.2020, 28521 del 18.01.2021 e 28578 del 3.02.2021, Racc. n. 12572;
- è stata disposta l'esclusione dei seguenti operatori economici in seguito a soccorso istruttorio:
 - Edil Ricicli Srl, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 928 del 11.09.2020 e per le motivazioni ivi riportate;
 - I.C.E. di Milia Simone, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 1268 del 16.11.2020 e per le motivazioni ivi riportate;

- con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 111 del 05.02.2021, e per le motivazioni ivi riportate, è stata disposta l'esclusione dell'operatore economico "Impresa Edile Martinez Antonello";
- con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 148 del 16.02.2021, e per le motivazioni in essa riportate, è stata disposta l'esclusione dell'operatore economico OCRAM Costruzioni Srl;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 25 del 15.01.2021, e per le motivazioni in essa riportate, è stata annullata l'esclusione dell'operatore economico Luppu Srl, disposta con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 13 del 12.01.2021;

VISTA la comunicazione del 22.01.21 inoltrata agli operatori economici concorrenti tramite la messaggistica della piattaforma SardegnaCAT e sollecitata in data 02.02.2021, con la quale, in applicazione degli articoli 32, comma 4 e dell'articolo 93 del D. Lgs. n. 50/2016, essendo decorsi i termini di cui agli artt. 93, comma 5, e 32, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, questa Stazione appaltante ha richiesto entro il termine perentorio di 15 giorni dal ricevimento della suddetta comunicazione, la trasmissione di proroga della cauzione provvisoria e di dichiarazione firmata digitalmente di conferma dell'efficacia e vincolatività dell'offerta sino al 31.12.2021;

VISTA la nota del Direttore Generale prot. Enas n. 1570 del 26.01.2021 con la quale, e per le motivazioni in essa riportate, è stata adottata la verbalizzazione senza l'ausilio del notaio;

VISTI i verbali Rep. Enas nn. 2159 del 15.02.2021, 2173 del 23.02.2021, 2184 del 05.03.2021, 2198 del 25.03.2021 e 2214 del 21.04.2021, dai quali risulta che:

- è stata valutata la documentazione trasmessa dagli operatori economici concorrenti a riscontro delle integrazioni richieste in data 22.01.2021 ed in data 02.02.2021;
- il concorrente Frida Costruzioni SRL ha rinunciato alla gara con comunicazione sulla messaggistica del portale SardegnaCAT in data 28.01.2021;
- come da verbale Rep. Enas n. 2159 del 15.02.2021 i 24 operatori economici elencati non hanno adempiuto;
- è stato aperto il soccorso istruttorio nei confronti dei seguenti operatori economici:
 - LMG Building SRL, CO.GE. SRL, C.G.P. S.R.L., Ditta Ignazio Locci – Impresa Individuale, PI.SA.NI. SRL, BPA Energia SRL, Rizzo Costruzioni, ICAP Srl, Licheri SRL, per le motivazioni di cui al verbale Rep. Enas n. 2159 del 15.02.2021;
 - Ditta Locci Sandro, per le motivazioni di cui al verbale Rep. Enas n. 2173 del 23.02.2021;
- come da verbale Rep. Enas n. 2173 del 23.02.2021, gli operatori economici ICAP Srl, Rizzo Costruzioni, BPA Energia Srl e PI.SA.NI. SRL hanno fornito riscontro non idoneo;
- come da verbale Rep. Enas n. 2184 del 05.03.2021, l'operatore economico Licheri SRL non ha fornito alcun riscontro alla comunicazione di soccorso istruttorio, mentre l'operatore economico Ditta Locci Sandro (Ulestri SRL) ha fornito riscontro inidoneo;
- come da verbale Rep. Enas n. 2184 del 05.03.2021, l'operatore economico Giulia Appalti Srls, soggetto a procedimento di esclusione ha comunicato la propria rinuncia alla gara (nota Prot. Enas n. 3956 del 23.02.2021);
- come da verbale Rep. Enas n. 2198 del 25.03.2021 il procedimento di esclusione avviato nei confronti dell'operatore economico LMG Building SRL è stato archiviato con nota Prot. Enas n. 4968 del 08.03.2021, sentito il RUP, in quanto originato da un errore materiale nell'istruttoria;
- si è proceduto all'apertura delle "buste di qualifica" virtuali ed all'esame della documentazione contenuta in ognuna di esse, con l'esclusione delle buste degli operatori economici oggetto di procedura di esclusione;
- come da verbale Rep. Enas n. 2198 del 25.03.2021 si è dato atto che i seguenti operatori economici sono stati esclusi dalla procedura di gara per le motivazioni di cui alle determinazioni richiamate nel verbale suddetto:
 - Edil Ricicli Srl, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 928 del 11.09.2020;
 - I.C.E. di Milia Simone, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 1268 del 16.11.2020;
 - Impresa Edile Martinez Antonello, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 111 del 05/02/2021;
 - OCRAM Costruzioni Srl, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 148 del 16.02.2021;
 - Andreoni SRL, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 305 del 17.03.2021;
 - DISCAVA SRL, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 297 del 17.03.2021;
 - Due T Gestioni e Costruzioni S.r.l., con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 299 del 17.03.2021;

- NEOCOS S.R.L., con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 300 del 17.03.2021;
 - Luppù S.R.L., con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 301 del 17.03.2021
 - S.A.S.S.U. S.r.l., con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 302 del 17.03.2021;
 - Costruzioni Pilia S.A.S., con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 303 del 17.03.2021;
 - Sanciù Giacomo, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 304 del 17.03.2021;
 - Consorzio Stabile Marr S.C.AR.L., con Determinazione SACP n. 306 del 17.03.2021;
 - RLZ s.r.l., con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 307 del 17.03.2021;
 - STEM SRL, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 308 del 17.03.2021;
 - Vitale One Costruzioni SRL, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 309 del 17.03.2021;
 - Scaglione Costruzioni Generali Srl, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 310 del 17.03.2021;
 - BUILDERS SRL, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 311 del 17.03.2021;
 - Veri Vincenzo S.R.L., con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 312 del 17.03.2021;
 - CO.BUILDING S.R.L., con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 313 del 17.03.2021;
 - Frida Costruzioni SRL, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 314 del 17.03.2021;
 - Giulia Appalti Srls, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 315 del 17.03.2021;
 - Medit Costruzioni SRL, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 316 del 17.03.2021;
 - Ingallina Srl, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 317 del 17.03.2021;
 - G.P. Costruzioni di Giuseppe Proietto S.A.S., con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 320 del 17.03.2021;
 - Pascucci Opere Pubbliche S.R.L., con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 322 del 18.03.2021;
 - ULESTRI SRL, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 323 del 18.03.2021;
 - ICAP SRL, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 324 del 18.03.2021;
 - Rizzo Costruzioni - S.R.L., con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 325 del 18.03.2021
 - PI.SA.NI. SRL, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 326 del 18.03.2021;
 - BPA ENERGIA SRL, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 332 del 18.03.2021;
 - Fiammingo Costruzioni S.r.l., con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 318 del 17.03.2021;
 - HORUS Società Cooperativa, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 319 del 17.03.2021;
 - Licheri SRL, con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 331 del 18.03.2021;
 - Cogefri Infrastrutture S.r.l., con Determinazione del Direttore del Servizio Appalti, Contratti e Patrimonio n. 298 del 17.03.2021;
- tutti gli altri concorrenti hanno presentato i documenti in regola, con le precisazioni di cui ai verbali Rep. Enas nn. 2159 del 15.02.2021, 2173 del 23.02.2021 e 2184 del 05.03.2021 e sono stati ammessi alla fase successiva della gara;
- il Presidente del seggio di gara ha proceduto a “congelare” la valutazione di qualifica e, dopo avere effettuato accesso alle buste economiche degli operatori ammessi ne ha dato lettura;
- come da verbale Rep. Enas n. 2214 del 21.04.2021, il Presidente precisa che è stato rilevato un refuso nel Disciplinare di gara che riportava il sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia ai sensi della disciplina anteriore all’art. 1, comma 20 lett. u) della legge n. 55/2019 che ha sostituito con efficacia dal 14 giugno 2019 l’art. 97 comma 2 del d. Lgs. n. 50/2016 e che, pertanto, si procederà al calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo prescritto dall’art. 97 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 nel testo in vigore;

RILEVATO che:

- la soglia di anomalia calcolata è pari al 27,00742%;

- secondo la graduatoria formalizzata nell'allegato "B" al verbale Rep. Enas n. 2214 del 21.04.2021, la migliore offerta risulta essere quella della ICOES & C. S.A.S. di Pappalardo Onofrio che ha offerto un ribasso del 26,967%, alla quale si è proposto di aggiudicare la gara;

RILEVATO che in data 22.04.2021 si è proceduto a trasmettere la proposta di aggiudicazione al RUP (nota prot. Enas n. 8659 del 22.04.2021), unitamente al verbale della seduta di apertura delle buste economiche del 19.04.2021 (Rep. Enas n. 2214 del 21.04.2021) ed ai relativi allegati, ai fini dell'esame della proposta di aggiudicazione;

VISTA la comunicazione del RUP del 04.05.2021 con la quale si comunica che nulla osta alla proposta di aggiudicazione;

RITENUTO di dover procedere all'aggiudicazione della gara in oggetto in favore dell'operatore economico ICOES & C. S.A.S. di Pappalardo Onofrio;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 la presente aggiudicazione non è ancora efficace, in attesa della verifica del possesso dei requisiti di legge;

DETERMINA

- di approvare gli atti della gara in oggetto;

- di aggiudicare i lavori in oggetto all'operatore economico ICOES & C. S.A.S. di Pappalardo Onofrio, con sede legale in Via Bernardo Mattarella, 167 - 90011 Bagheria (PA) che ha offerto il ribasso del 26,967% (pari a € 277.860,88) sull'importo soggetto a ribasso di € 1.030.373,73 + iva. L'importo netto risulta quindi pari a € 752.512,85 + iva, cui vanno sommati € 32.983,04 + iva quale compenso per oneri di sicurezza. Pertanto l'importo totale di aggiudicazione ammonta a € 785.495,89, oltre iva di legge;

- di dichiarare la presente aggiudicazione non ancora efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 in attesa del controllo dei requisiti di legge;

- di comunicare la presente determinazione ai concorrenti e di trasmettere la stessa al RUP di gara.

La presente determinazione non rientra nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n. 14/95 ed è da inserire nell'elenco da pubblicarsi ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso innanzi al TAR Sardegna entro 30 giorni dalla sua comunicazione.

Il Direttore del Servizio
Dott. Paolo Loddo

Documento Firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.